



**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA DVOR
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 023-05/19-01/27
URBROJ: 2176/08-02-19-01
Dvor, 30. rujna 2019.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i članka 30. Statuta Općine Dvor ("Službeni vjesnik" broj 31/09, 13/10, 15/13, 30/14, 19/18) Općinsko vijeće Općine Dvor, na sjednici održanoj 30. rujna 2019. godine, donosi

**ODLUKU
o izradi I. izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor**

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor u daljnjem tekstu: I. ID UPU Dvor.

(2) Ovom Odlukom utvrđuju se pravna osnova i razlozi za izradu, obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu iz područja svog djelokruga, te rokovi za izradu i izvori financiranja I. ID UPU Dvor.

(3) Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja I. ID UPU Dvor je Jedinствeni upravni odjel Općine Dvor.

(4) Stručni izrađivač I. ID UPU Dvor biti će tvrtka Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, registrirana za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja koja zadovoljava uvjete iz Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine" broj 136/15) - u nastavku: stručni izrađivač.

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE I. ID UPU DVOR

Članak 2.

(1) I. ID UPU Dvor izrađuju se i donose u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) (u nastavku: ZPU) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04), te drugih zakona i propisa koji reguliraju problematiku prostornog uređenja.

(2) Temeljem pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije, a sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", broj 3/17) u tijeku izrade I. ID UPU DVOR će se po potrebi provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš.

II. RAZLOZI ZA IZRADU I. ID UPU DVOR

Članak 3.

(1) Izradi I. ID UPU DVOR pristupit će se radi usklađenja rješenja sustava javne odvodnje sa sa elaboratom "Idejno rješenje rasteretne građevine na kolektoru mješovite kanalizacije, crpne stanice za fekalnu i oborinsku odvodnju, izljevna građevina, tlačni fekalni vod i prekidna komora" (izrađivač: Inženjerski ured Banaj d.o.o., Petrinja).

(2) Idejnim rješenje iz prethodnog stavka izrađena je druga (dodatna) varijanta komunalne infrastrukturne mreže - odvodnje, kojom je odvodnja otpadnih voda predviđena kao mješoviti sustav kojim se voda do mjesta uređaja za pročišćavanje otpadnih voda dovodi gravitacijskim putem, a na mjestu uređaja predviđen je kišni preljev kojim se fekalna voda odvodi na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, dok se ostatak oborinske vode preko separatora i odvodnog kolektora ispušta u rijeku Unu.

(3) Kako se rješenje odvodnje iz druge (dodatne) varijante razlikuje od rješenja u važećem Urbanističkom planu uređenja naselja Dvor, potrebno je pristupiti izmjeni navedenog plana, čime će se osigurati mogućnost izdavanja lokacijskih i građevinskih dozvola za planirane zahvate u kanalizacijskom sustavu naselja Dvor.

III. OBUHVAT I. ID UPU DVOR

Članak 4.

(1) Granica obuhvata I. ID UPU DVOR određena je granicom ovuhvata važećeg Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor.

(2) Temeljem razloga izmjena navedenih u članku 4. ove Odluke, korigirat će se važeći Urbanistički plan uređenja naselja, i to:

- tekstualni dio (odredbe za provedbu), u dijelu koji se odnosi na rješenje sustava odvodnje,
- grafički dio (kartografski prikaz 2.B "Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Komunalna infrastrukturna mreža" u mjerilu 1 : 5 000.

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU I. ID UPU DVOR

Članak 5.

(1) Urbanistički plan uređenja naselja Dvor («Službeni vjesnik», broj 4/09) je osnovni dokument kojim su određeni ciljevi, programske i prostorno planske postavke za razvitak naselja Dvor.

(2) Prema Urbanističkom planu uređenja naselja Dvor, sustavi odvodnje predviđeni su kao kombinirani (postojeći sustav je mješoviti), što znači da će se kanalizacijskom mrežom prikupljati sanitarne i oborinske otpadne vode. Oborinske vode će se odvoditi postojećim sustavom površinske odvodnje, cestovnim rigolima, linijskim rešetkama i sl. do postojećih kanala i preljevnih građevina uz rijeku Unu.

(3) Planom je predviđena je mješovita kanalizacijska mreža do mjesta postojećeg ispusta, na mjestu postojećeg ispusta predviđen je kišni preljev kojim se fekalna voda odvaja od oborinske. Oborinska voda ispušta se kroz postojeći ispust dok se fekalna voda preko precrpne stanice odvodi prema uređaju za pročišćavanje otpadnih voda.

(4) Trase cjevovoda i lokacije građevina i uređaja sustava odvodnje otpadnih voda prikazane su na kartografskom prikazu broj 2.B "Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Komunalna infrastrukturna mreža" u mjerilu 1:5000.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA I. ID UPU DVOR

Članak 6.

Navedeni razlog za izradu I. ID UPU DVOR je ujedno i glavni cilj te programsko polazište za izradu I. ID UPU DVOR.

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU I. ID UPU DVOR

Članak 7.

(1) Za potrebe izrade I ID UPU DVOR Općina Dvor će osigurati sve kartografske prikaze važećeg plana u digitalnom obliku (.dwg format),

(2) Za izradu I. ID UPU DVOR nije planirana izrada po sebnih stručnih podloga nego će se koristiti postojeća prostorno-planska dokumentacija važećeg Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor i stručna podloga "Idejno rješenje rasteretne građevine na kolektoru mješovite kanalizacije, crpne stanice za fekalnu i oborinsku odvodnju, izljevna građevina, tlačni fekalni vod i prekidna komora".

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručno rješenje I. ID UPU DVOR izradit će ovlašteni stručni izrađivač iz članka 1. ove Odluke u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE (PODATKE, SMJERNICE I PROPISANE DOKUMENTE) ZA IZRADU I. ID UPU DVOR IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 9.

(1) Javnopravna tijela i osobe određene posebnim propisima, koja za potrebe izrade I. ID UPU DVOR daju svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) i sudjeluju u postupku njegove izrade su:

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Trg Ljudevita Posavskog 1, 44000 Sisak,
- Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
- Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije, Antuna Cuvaja 16, 44000 Sisak,
- HEP ODS d.o.o., Elektra Sisak, Kralja Tomislava 42, 44000 Sisak,
- Hrvatske vode, VGO Sava, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, S. i A. Radića 30/III, 44000 Sisak,
- Komunalac Dvor d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti, Matijevići, Eugena Kvaternika 3, 44440 Dvor.

(2) Rok za dostavu zahtjeva za izradu I. ID UPU DVOR je 15 dana od dana dostave ove Odluke.

(3) Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve za izradu I. ID UPU DVOR u određenom roku, smatra se da zahtjeva nema.

(4) Ako se u tijeku izrade I. ID UPU DVOR za to ukaže potreba u postupak izrade biti će uključeni i drugi sudionici.

Članak 10.

(1) Temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju, javnopravnim tijelima iz prethodnog članka dostaviti će se Odluka o izradi I. ID UPU DVOR sa pismenim pozivom da dostave zahtjeve za izradu I. ID UPU Dvor. Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku, smatrat će se da zahtjeva nema. U tom slučaju u izradi i donošenju I. ID UPU DVOR poštivati će se uvjeti koje za sadržaj prostornog plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

(2) Zahtjev iz stavka 1. ovoga članka sadrži podatke, planske smjernice i propisane dokumente. U zahtjevu se moraju odrediti važeći propisi i njihove odredbe, te stručni i ostali dokumenti na kojima se temelje zahtjevi.

IX. ROK ZA IZRADU I. ID UPU DVOR, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 11.

(1) Rokovi za izradu pojedinih faza I. ID UPU DVOR:

- izrada Prijedloga V. izmjena i dopuna I. ID UPU DVOR - 30 dana po donošenju Odluke o izradi Plana,
- javni uvid o Prijedlogu I. ID UPU DVOR - u trajanju od 15 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi I. ID UPU DVOR - 7 dana od isteka roka za davanje primjedbi,
- izrada Konačnog prijedloga I. ID UPU DVOR - 8 dana po prihvaćanju Izvješća o javnoj raspravi.

(2) Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja I. ID UPU DVOR utvrđeni ovom Odlukom mogu se korigirati pod uvjetima propisanim Zakonom.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE I. ID UPU DVOR

Članak 12.

Izrada I. ID UPU DVOR financirat će se iz Proračuna Općine Dvor za 2019. godinu.

XI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐE NJE, TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA I. ID UPU DVOR

Članak 13.

Do donošenja I. ID UPU DVOR, prilikom izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, pri mjenjivat će se odredbe važećeg Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

(1) Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima koji su navedeni u članku 9. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva za izradu I. ID UPU DVOR.

(2) Općina Dvor će po objavi ove Odluke u "Službenom vjesniku" na mrežnoj stranici Općine Dvor i kroz informacijski sustav prostornog uređenja na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja obavijestiti javnost o izradi I. ID UPU DVOR.

(3) Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se u roku od najviše 15 dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku".



Predsjednik Općinskog vijeća
Stjepan Buić