



**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA DVOR
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 350-02/15-01/01
URBROJ: 2176/08-02-15/01
Dvor, 30. studenog 2015.

Na temelju članka 86. u svezi sa člankom 113. St.1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i članka 30. Statuta Općine Dvor („Službeni vjesnik“, broj 31/09, 13/10, 15/13 i 30/14), Općinsko vijeće Općine Dvor, na sjednici održanoj 30. studenog 2015. godine, donosi

**O D L U K U
o izradi 2. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dvor**

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi 2. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dvor („Službeni vjesnik“ Općine Dvor, broj 07/07 i 13/11.), u dalnjem tekstu: IDPPUO Dvor.

Odlukom se utvrđuju razlozi izmjena i dopuna, obuhvat IDPPUO Dvor, ocjena stanja u obuhvatu IDPPUO Dvor, ciljevi i programska polazišta IDPPUO Dvor, popis potrebnih stručnih podloga za izradu IDPPUO Dvor, način pribavljanja stručnih rješenja, vrsta i način pribavljanja kartografskih podloga, popis javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koji daju zahtjeve za izradu IDPPUO Dvor iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi IDPPUO Dvor, rok za izradu IDPPUO Dvor odnosno njegovih pojedinih faza, te izvori financiranja IDPPUO Dvor.

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IDPPUO DVOR

Članak 2.

IDPPUO Dvor izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.) – nastavno: ZPU, te drugih zakona i propisa koji uređuju problematiku prostornog uređenja.

IDPPUO Dvor će se izraditi u skladu s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98., 39/04., 45/04. – ispravak, 163/04. i 9/11.) u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova.

Temeljem članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju pribavljeno je Mišljenje Upravnog odjela za zaštitu okoliša i prirode Sisačko-moslavačke županije KLASA: 351-01/15-01/11, URBROJ: 2176/01-10-15-2 od 18. lipnja 2015. godine i mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Uprave za zaštitu prirode KLASA: 612-07/15-57/252, URBROJ: 517-07-2-2-15-2 od 06. srpnja 2015. godine.

Članak 3.

Nositelj izrade IDPPUO Dvor je Jedinstveni upravni odjel Općine Dvor (nastavno u tekstu: Nositelj).

Koordinator izrade IDPPUO Dvor ispred Nositelja je Ljerka Pavlović, viša savjetnica za gospodarstvo, prostorno uređenje i komunalni sustav u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Dvor.

II. RAZLOZI ZA IZRADU IDPPUO DVOR

Članak 4.

Izradi IDPPUO Dvor pristupit će se radi:

- a) usklađenja PPUO Dvor sa Zakonom o prostornom uređenju i ostalim u međuvremenu donesenim zakonima i propisima, koji imaju utjecaj na prostorno planiranje,
- b) usklađenja PPUO Dvor s izmjenama i dopunama Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije,
- c) korekcija neizgrađenih i izgrađenih dijelova građevinskih područja naselja
- d) određivanja neuređenih dijelova građevinskog područja i izgrađenih dijelova tih područja planiranih za urbanu preobrazbu sukladno Zakonu o prostornom uređenju,
- e) redefiniranja izdvojenih građevinskih područja izvan naselja raznih namjena (gospodarske, ugostiteljsko – turističke, sportske i dr.),
- f) određivanja lokacije za reciklažno dvorište,
- g) korekcije infrastrukturnih koridora značajnih za općinu Dvor (odvodnja otpadnih voda, vodovod, telekomunikacije i dr.),
- h) usklađivanja sa stručno utemeljenim zahtjevima koje nadležna javnopravna tijela dostavljaju na temelju članka 90. Zakona o prostornom uređenju,
- i) korekcija u skladu s prihvaćenim zahtjevima pravnih i fizičkih osoba, a koji su dostavljeni na osnovu obavijesti o izradi Plana
- j) transformacije Plana u službeni HTRS96/TM.

III. OBUHVAT IDPPUO DVOR

Članak 5.

Granica obuhvata IDPPUO Dvor određena je granicom područja Općine Dvor kao jedinice lokalne samouprave. Površina obuhvata iznosi 504,63 km².

Temeljem razloga izmjena navedenih u članku 4. ove Odluke, korigirat će se važeći PPUO Dvor u grafičkom i tekstuallnom dijelu, u odgovarajućim dijelovima.

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU IDPPUO DVOR

Članak 6.

Prostorni plan uređenja Općine Dvor („Službeni vjesnik“ Općine Dvor, broj 07/07. i 13/11.) je osnovni dokument kojim su određeni ciljevi, programske i prostorno planske postavke za ravnopravni razvitak Općine Dvor. Prve izmjene i dopune Plana rađene su radi utvrđivanja građevinskog područja za naselje Dvor i usklađivanja Plana sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07. i 38/09.).

Građevinska područja naselja izrađena su na stariim, nečitljivim katastarskim podlogama, te ih je potrebno obraditi na digitalnim katastarskim podlogama u službenom referentnom koordinatnom sustavu HTRS96/TM.

Plan je potrebno uskladiti sa u međuvremenu donesenim Zakonom o prostornom uređenju.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IDPPUO DVOR

Članak 7.

Navedenim razlozima za izmjenu Plana određeni su ujedno i ciljevi i programska polazišta IDPPUO Dvor, a odnose se prvenstveno na:

- a) usklađenje PPUO Dvor sa Zakonom o prostornom uređenju i ostalim u međuvremenu donesenim zakonima i propisima, koji imaju utjecaj na prostorno planiranje,
- b) usklađivanja PPUO Dvor s izmjenama i dopunama Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije,
- c) korekcija neizgrađenih i izgrađenih dijelova građevinskih područja naselja,
- d) određivanja neuređenih dijelova građevinskog područja i izgrađenih dijelova tih područja planiranih za urbanu preobrazbu sukladno Zakonu o prostornom uređenju,
- e) redefiniranja izdvojenih građevinskih područja izvan naselja raznih namjena (gospodarske, ugostiteljsko – turističke, sportske i dr.),

- f) korekcije infrastrukturnih koridora značajnih za Općinu Dvor
- g) transformacije Plana u službeni HTRS96/TM

VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 8.

Za izradu IDPPUO Dvor nije planirana izrada posebnih stručnih podloga nego će se koristiti postojeća prostorno-planska dokumentacija važećeg PPUO Dvor i postojeće stručne podloge.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Stručno rješenje za izradu IDPPUO Dvor pribavit će se od jednog stručnog izrađivača.

VIII. POPIS JAVNOPRAVNICH TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE (PODATKE, SMJERNICE I PROPISANE DOKUMENTE) ZA IZRADU IDPPUO DVOR IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 10.

Javnopravna tijela i osobe određene posebnim propisima, koja za potrebe izrade IDPPUO Dvor daju svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) i sudjeluju u postupku njegove izrade su:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, 44000 Sisak,
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Služba za poljoprivredno zemljište, Služba za stočarstvo, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
- MORH – Uprava za materijalne resurse – Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo branitelja, Savska cesta 66, 10000 Zagreb,
- MUP – Policijska uprava Sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Trg Ljudevita Posavskog 1, 44000 Sisak,
- Državna služba za zaštitu i spašavanje, Uprava Sisak, I.K. Sakcinskog 26, 44000 Sisak,
- Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
- Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije, Antuna Cuvaja 16, 44000 Sisak,
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Roberta Franješa Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb,
- HEP ODS d.o.o., Elektra Sisak, Kralja Tomislava 42, 44000 Sisak,
- Hrvatske vode, VGO Sava, Vodnogospodarska ispostava za mali sлив „Banovina“ sa sjedištem u Sisku, Ruđera Boškovića 10, 44000 Sisak,
- Hrvatske vode, VGO Sava, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- HP – Hrvatska pošta d.d., Područna uprava Središnja Hrvatska, Poštansko središte Sisak, S. i A. Radića 29, 44000 Sisak
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Sisak, Josipa Runjanina 12, 44000 Sisak,
- Hrvatske željeznice, Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeva 12, 10000 Zagreb,

- JU za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima SMŽ, Sisačka bb, 44317 Popovača,
 - Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44000 Sisak,
 - Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prosvjetu, kulturu i šport, S. i A. Radića 36, 44000 Sisak
 - Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb, S. i A. Radića 36, 440000 Sisak,
 - Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, S. i A. Radića 36, 44000 Sisak,
 - Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za obrt, malo i srednje poduzetništvo i turizam, S. i A. Radića 28, 44000 Sisak,
 - Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisak, S. i A. Radića 30/III, 44000 Sisak,
 - Komunalac Dvor d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti, Matijevići, Eugena Kvaternika 3, 44440 Dvor,
 - Mjesni odbori,
 - Grad Hrvatska Kostajnica, Trg N.Š. Zrinskog br. 1, 44430 Hrvatska Kostajnica,
 - Grad Glina, Trg bana Josipa Jelačića 2, Glina,
 - Grad Petrinja, Ivana Gundulića 2, Petrinja,
 - Općina Donji Kukuruzari, Don Ante Lizatovića 2, Donji Kukuruzari.
- Ukoliko se tijekom izrade IDPPUO Dvor za to ukaže potreba, biti će pozvani i drugi sudionici.

Član 11.

Temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju, javnopravnim tijelima i osobama iz prethodnog članka dostaviti će se Odluka o izradi IDPPUO Dvor sa pismenim pozivom da dostave zahtjeve za izradu IDPPUO Dvor. Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku, smatrati će se da zahtjeva nema. U tom slučaju u izradi i donošenju IDPPUO Dvor poštivati će se uvjeti koje za sadržaj prostornog plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

Zahtjev iz stavka 1. ovoga članka sadrži podatke, planske smjernice i propisane dokumente. U zahtjevu se moraju odrediti važeći propisi i njihove odredbe, te stručni i ostali dokumenti na kojima se temelje zahtjevi u obuhvatu IDPPUO Dvor.

IX. ROK ZA IZRADU IDPPUO DVOR, ODNOSENJE NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU I DOSTAVU ZAHTJEVA I PODATAKA ZA IZRADU PLANA OD STRANE TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISOM

Članak 12.

Na temelju članaka 93. – 113. Zakona o prostornom uređenju, utvrđuje se sljedeći osnovni tijek aktivnosti, te trajanje pojedinih postupovnih koraka u postupku izrade i donošenja IDPPUO Dvor, nakon objave i stupanja na snagu ove Odluke:

- Nacrt prijedloga IDPPUO Dvor izrađivač će izraditi u roku 90 kalendarskih dana od dana dostave zahtjeva javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima za izradu Plana, od strane Nositelja.
- Prijedlog IDPPUO Dvor izrađivač će izraditi u roku 60 kalendarskih dana od dana zaprimanja od strane Nositelja, zaključka o utvrđivanju prijedloga Plana.
- Izvješće o provedenoj javnoj raspravi Izrađivač će izraditi u suradnji s Nositeljem izrade IDPPUO Dvor u roku od 15 kalendarskih dana od isteka roka za davanje pisanih primjedbi u javnoj raspravi.
- Nacrt konačnog prijedloga IDPPUO Dvor, izrađivač će izraditi u suradnji s Nositeljem izrade u roku od 60 kalendarskih dana od provedene javne rasprave i izrađenog Izvješća o javnoj raspravi.
- Konačni prijedlog IDPPUO Dvor izradit će stručni izrađivač u roku 45 kalendarskih dana od dostave zaključka Nositelja o utvrđivanju konačnog prijedloga Plana.

- IDPPUO Dvor izradit će se u 6 primjeraka nakon usvajanja Odluke o donošenju Plana, u roku od 60 kalendarskih dana.

Ukupno vrijeme izrade IDPPUO Dvor po navedenim fazama iznosi 330 kalendarskih dana. U navedene faze i rokove nije uračunato vrijeme usuglašavanja pojedinih faza od strane Nositelja, vrijeme trajanja javne rasprave, te vrijeme potrebno za ishođenje potrebnih suglasnosti, mišljenja i očitovanja, a na koje će se odnositi zakonski rokovi i rokovi utvrđeni ovom Odlukom, odnosno ugovorom o izradi IDPPUO Dvor sa stručnim izrađivačem.

Rok za dostavu zahtjeva tijela i osoba iz članka 10. ove Odluke, vezano uz IDPPUO Dvor iznosi 15 kalendarskih dana.

Nositelj izrade Plana će voditi službenu evidenciju o postupku izrade i donošenja Plana.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IDPPUO DVOR

Članak 13.

IDPPUO Dvor financirat će se iz Proračuna Općine Dvor za 2016. godinu.

XI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSENKO GRAĐENJE, TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA IDPPUO DVOR

Članak 14.

Do donošenja IDPPUO Dvor, prilikom izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, primjenjivat će se odredbe važećeg PPUO Dvor.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Nositelj izrade će po jedan primjerak Odluke o izradi IDPPUO Dvor dostaviti:

- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj (sukladno članku 86. ZPU)
- Javnopravnim tijelima i osobama navedenim u članku 10. ove Odluke.

Sukladno članku 88. Zakona o prostornom uređenju Nositelj izrade će obavijestiti javnost o izradi IDPPUO Dvor na mrežnoj stranici Općine Dvor, na mrežnoj stranici Sisačko-moslavačke županije i kroz informacijski sustav Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj.

Članak 16.

Općinsko vijeće Općine Dvor, sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju, dužno je objaviti pročišćeni tekst odredbi za provedbu Plana i grafičkog dijela Plana u elektroničkom i analognom obliku, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu Odluke o donošenju Plana.

Članak 17.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku“ Općine Dvor.

