



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA DVOR
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/20-01/02
URBROJ: 2176/08-03/01-20-07
Dvor, 19. veljače.2020. godine

IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ JAVNOJ RASPRAVI
O PRIJEDLOGU I. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
NASELJA DVOR

U postupku izrade I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor, sukladno Odluci o izradi I. izmjena i dopuna UPU-a naselja Dvor i člancima 96. do 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) provedena je u razdoblju od 4. do 18. veljače 2020. godine javna rasprava o Prijedlogu Plana i javno izlaganje.

Javna rasprava je objavljena u:

- "Večernjem listu" – 3. veljače 2020. godine,
- internet stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja (www.mgipu.hr) - 3. veljače 2020. godine,
- internet stranici Općine Dvor (www.dvor.hr) - 3. veljače 2020. godine.

Posebna obavijest o javnoj raspravi dostavljena je javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Trg Ljudevita Posavskog 1, 44000 Sisak,
2. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
3. Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije, Antuna Cuvaja 16, 44000 Sisak,
4. HEP ODS d.o.o., Elektra Sisak, Kralja Tomislava 42, 44000 Sisak,
5. Hrvatske vode, VGO Sava, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
6. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, S. i A. Radića 30/III, 44000 Sisak,
7. Komunalac Dvor d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti, Matijevići, Eugena Kvaternika 3, 44440 Dvor.

Za vrijeme trajanja javne rasprave održano je 14. veljače 2020. godine javno izlaganje Prijedloga Plana.

Na javnom izlaganju Prijedloga Plana nazočnima je odgovoreno na izrečene primjedbe, prijedloge i zahtjeve, a što je i navedeno u zapisniku.

Za vrijeme trajanja javne rasprave zaprimljena je jedna primjedba, i to od HEP-ODS d.o.o., Elektra Sisak (KLASA350-02/20-01/02, URBROJ: 2176/08-03/01-20-07 od 18.2.2020. godine).

U knjigu primjedbi nije bilo upisanih primjedbi.

Odgovori na dostavljene primjedbe HEP-ODS d.o.o., Elektra Sisak, nalaze se u priloženoj tablici na kraju ovog Izvješća.

Stručni izrađivač Plana je u suradnji s Jedinственим управним одјелом Опćине Dvor obradio mišljenja, primjedbe i prijedloge iznesene u javnoj raspravi te pripremio Izvješće o javnoj raspravi i dostavio ga općinskom načelniku, zajedno s Nacrtom konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor, radi utvrđivanja Konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

1. Pročelnik Jedinственог управног одјела:

Nikola Trbulin, mag. Iur.



Prilozi:

- Odluka o izradi I. izmjena i dopuna Plana (SGSMŽ 65/19)
- obavijest o izradi Plana - www.dvor.hr – 23.10.2019.
- obavijest o izradi Plana – www.mgipu.hr – 23.10.2019.
- Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Plana – 31.1.2020.
- objava javne rasprave u „Večernjem listu“ – 3.2.2020.
- objava javne rasprave na www.mgipu.hr – 3.2.2020.
- objava javne rasprave na www.dvor.hr – 3.2.2020.
- zapisnik s javne rasprave
- popis prisutnih na javnoj raspravi
- odgovor na dostavljene primjedbe

KLASA: 363-01/19-01/14
URBROJ: 2176/08-02-19-01
Dvor, 30. rujna 2019.

**Predsjednik Općinskog vijeća
Stjepan Buić, v.r.**

45.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i članka 30. Statuta Općine Dvor (»Službeni vjesnik«, broj 31/09, 13/10, 15/13, 30/14, 19/18), Općinsko vijeće Općine Dvor, na sjednici održanoj 30. rujna 2019. godine, donosi

ODLUKU

o izradi I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor u daljnjem tekstu: I. ID UPU Dvor.

(2) Ovom Odlukom utvrđuju se pravna osnova i razlozi za izradu, obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu iz područja svog djelokruga, te rokovi za izradu i izvori financiranja I. ID UPU Dvor.

(3) Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja I. ID UPU Dvor je Jedinstveni upravni odjel Općine Dvor.

(4) Stručni izrađivač I. ID UPU Dvor biti će tvrtka Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, registrirana za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja koja zadovoljava uvjete iz Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (»Narodne novine«, broj 136/15) - u nastavku: stručni izrađivač.

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE I. ID UPU DVOR

Članak 2.

(1) I. ID UPU Dvor izrađuju se i donose u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) (u nastavku: ZPU) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine«, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04), te drugih zakona i propisa koji reguliraju problematiku prostornog uređenja.

(2) Temeljem pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije, a sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o strateškoj

procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (»Narodne novine«, broj 3/17) u tijeku izrade I. ID UPU DVOR će se po potrebi provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš.

II. RAZLOZI ZA IZRADU I. ID UPU DVOR

Članak 3.

(1) Izradi I. ID UPU DVOR pristupit će se radi usklađenja rješenja sustava javne odvodnje sa sa elaboratom »Idejno rješenje rasteretne građevine na kolektoru mješovite kanalizacije, crne stanice za fekalnu i oborinsku odvodnju, izljevnna građevina, tlačni fekalni vod i prekidna komora« (izrađivač: Inženjerski ured Banaj d.o.o., Petrinja).

(2) Idejnim rješenje iz prethodnog stavka izrađena je druga (dodatna) varijanta komunalne infrastrukturne mreže - odvodnje, kojom je odvodnja otpadnih voda predviđena kao mješoviti sustav kojim se voda do mjesta uređaja za pročišćavanje otpadnih voda dovodi gravitacijskim putem, a na mjestu uređaja predviđen je kišni preljev kojim se fekalna voda odvodi na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, dok se ostatak oborinske vode preko separatora i odvodnog kolektora ispušta u rijeku Unu.

(3) Kako se rješenje odvodnje iz druge (dodatne) varijante razlikuje od rješenja u važećem Urbanističkom planu uređenja naselja Dvor, potrebno je pristupiti izmjeni navedenog Plana, čime će se osigurati mogućnost izdavanja lokacijskih i građevinskih dozvola za planirane zahvate u kanalizacijskom sustavu naselja Dvor.

III. OBUHVAT I. ID UPU DVOR

Članak 4.

(1) Granica obuhvata I. ID UPU DVOR određena je granicom ovuhvata važećeg Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor.

(2) Temeljem razloga izmjena navedenih u članku 4. ove Odluke, korigirat će se važeći Urbanistički plan uređenja naselja, i to:

- tekstualni dio (odredbe za provedbu), u dijelu koji se odnosi na rješenje sustava odvodnje,
- grafički dio (kartografski prikaz 2.B »Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Komunalna infrastrukturna mreža« u mjerilu 1: 5000.

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU I. ID UPU DVOR

Članak 5.

(1) Urbanistički plan uređenja naselja Dvor (»Službeni vjesnik«, broj 4/09) je osnovni dokument kojim su određeni ciljevi, programske i prostorno planske postavke za razvitak naselja Dvor.

(2) Prema Urbanističkom planu uređenja naselja Dvor, sustavi odvodnje predviđeni su kao kombinirani (postojeći sustav je mješoviti), što znači da će se kanalizacijskom mrežom prikupljati sanitarne i obo-

rinske otpadne vode. Oborinske vode će se odvoditi postojećim sustavom površinske odvodnje, cestovnim rigolima, linijskim rešetkama i sl. do postojećih kanala i prelivnih građevina uz rijeku Unu.

(3) Planom je predviđena je mješovita kanalizacijska mreža do mjesta postojećeg ispusta, na mjestu postojećeg ispusta predviđen je kišni preliv kojim se fekalna voda odvaja od oborinske. Oborinska voda ispušta se kroz postojeći ispušnik dok se fekalna voda preko precrpne stanice odvodi prema uređaju za pročišćavanje otpadnih voda.

(4) Trase cjevovoda i lokacije građevina i uređaja sustava odvodnje otpadnih voda prikazane su na kartografskom prikazu broj 2.B »Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Komunalna infrastrukturna mreža« u mjerilu 1:5000.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA I. ID UPU DVOR

Članak 6.

Navedeni razlog za izradu I. ID UPU DVOR je ujedno i glavni cilj te programsko polazište za izradu I. ID UPU DVOR.

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU I. ID UPU DVOR

Članak 7.

(1) Za potrebe izrade I. ID UPU DVOR Općina Dvor će osigurati sve kartografske prikaze važećeg Plana u digitalnom obliku (.dwg format).

(2) Za izradu I. ID UPU DVOR nije planirana izrada po sebnih stručnih podloga nego će se koristiti postojeća prostorno-planska dokumentacija važećeg Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor i stručna podloga »Idejno rješenje rasteretne građevine na kolektoru mješovite kanalizacije, crpne stanice za fekalnu i oborinsku odvodnju, izljevna građevina, tlačni fekalni vod i prekidna komora«.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručno rješenje I. ID UPU DVOR izradit će ovlašteni stručni izrađivač iz članka 1. ove Odluke u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE (PODATKE, SMJERNICE I PROPISANE DOKUMENTE) ZA IZRADU I. ID UPU DVOR IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 9.

(1) Javnopravna tijela i osobe određene posebnim propisima, koja za potrebe izrade I. ID UPU DVOR daju

svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) i sudjeluju u postupku njegove izrade su:

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Trg Ljudevita Posavskog 1, 44000 Sisak,
- Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
- Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije, Antuna Cuvaja 16, 44000 Sisak,
- HEP ODS d.o.o., Elektra Sisak, Kralja Tomislava 42, 44000 Sisak,
- Hrvatske vode, VGO Sava, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, S. i A. Radića 30/III, 44000 Sisak,
- Komunalac Dvor d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti, Matijevići, Eugena Kvaternika 3, 44440 Dvor.

(2) Rok za dostavu zahtjeva za izradu I. ID UPU DVOR je 15 dana od dana dostave ove Odluke.

(3) Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve za izradu I. ID UPU DVOR u određenom roku, smatra se da zahtjeva nema.

(4) Ako se u tijeku izrade I. ID UPU DVOR za to ukaže potreba u postupak izrade biti će uključeni i drugi sudionici.

Članak 10.

(1) Temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju, javnopravnim tijelima iz prethodnog članka dostaviti će se Odluka o izradi I. ID UPU DVOR sa pismenim pozivom da dostave zahtjeve za izradu I. ID UPU Dvor. Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku, smatrat će se da zahtjeva nema. U tom slučaju u izradi i donošenju I. ID UPU DVOR poštivati će se uvjeti koje za sadržaj prostornog plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

(2) Zahtjev iz stavka 1. ovoga članka sadrži podatke, planske smjernice i propisane dokumente. U zahtjevu se moraju odrediti važeći propisi i njihove odredbe, te stručni i ostali dokumenti na kojima se temelje zahtjevi.

IX. ROK ZA IZRADU I. ID UPU DVOR, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 11.

(1) Rokovi za izradu pojedinih faza I. ID UPU DVOR:

- izrada Prijedloga V. izmjena i dopuna I. ID UPU DVOR - 30 dana po donošenju Odluke o izradi Plana,
- javni uvid o Prijedlogu I. ID UPU DVOR - u trajanju od 15 dana,

- izrada Izvješća o javnoj raspravi I. ID UPU DVOR - 7 dana od isteka roka za davanje primjedbi,
 - izrada Konačnog prijedloga I. ID UPU DVOR - 8 dana po prihvaćanju Izvješća o javnoj raspravi.
- (2) Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja I. ID UPU DVOR utvrđeni ovom Odlukom mogu se korigirati pod uvjetima propisanim Zakonom.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE I. ID UPU DVOR

Članak 12.

Izrada I. ID UPU DVOR financirat će se iz Proračuna Općine Dvor za 2019. godinu.

XI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐE NJE, TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA I. ID UPU DVOR

Članak 13.

Do donošenja I. ID UPU DVOR, prilikom izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, pri mjenjivati će se odredbe važećeg Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

(1) Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima koji su navedeni u članku 9.

ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva za izradu I. ID UPU DVOR.

(2) Općina Dvor će po objavi ove Odluke u »Službenom vjesniku« na mrežnoj stranici Općine Dvor i kroz informacijski sustav prostornog uređenja na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja obavijestiti javnost o izradi I. ID UPU DVOR.

(3) Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se u roku od najviše 15 dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku«.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA DVOR
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 023-05/19-01/27
URBROJ: 2176/08-02-19-01
Dvor, 30. rujna 2019.

Predsjednik Općinskog vijeća
Stjepan Buić, v.r.



Sisačko-moslavačka županija

23.10.2019. - Izrada I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor, Općina Dvor

23.10.2019. | pdf (243kb)

01.10.2019. - Izrada III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Siska, Grad Sisak

01.10.2019. | pdf (390kb)

01.10.2019. - Izrada III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Siska

01.10.2019. | pdf (389kb)

13.09.2019. - Izrada III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja

13.09.2019. | pdf (113kb)

20.08.2019. - Izrada IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Gline i provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone "Željezara" u Glini, Grad Glina

20.08.2019. | pdf (317kb)

23.07.2019. - Izrada IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje

01.08.2019. | pdf (1496kb)

18.07.2019. - Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Topusko

22.07.2019. | pdf (2066kb)

 [Ispiši stranicu](#)

 [Podijeli na Facebooku](#)

 [Podijeli na Twitteru](#)

 [Podijeli na Google +](#)



Odluku o izradi I izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja nase- lja Dvor **New**

Objavljeno na 23 Listopad 2019 • Objavila Općina Dvor • In Urbanistički plan uređenja naselja Dvor • 4 prauzimanja

Preuzmi
(pdf, 245 KB)

Odluka o izradi I izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja nase-
lja Dvor.pdf

Općina DVOR

Kontakt

Dokumenti

Fotogalerije

Događanja u knjižnici Dvor

Katalog knjižnice Dvor

Linkovi

EU PROJEKTI



PROSTORNI PLAN UREĐENJA



Naslovnica

Općina Dvor

EU projekt

Ustrojstvo

Ustanove

Udruge

Dokumenti

Poveznice

Kontakt



Prijavite vaše nekretnine





**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA DVOR
OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 350-02/20-02/01
URBROJ: 2176/08-01-20-01

Dvor, 31.siječnja 2020.

Općinski načelnik Općine Dvor, na temelju članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13,65/17, 114/18,39/19 i 98/19) i članka 40. Statuta Općine Dvor ("Službeni vjesnik" broj 31/09, 13/10, 15/13, 30/14 i 19/18), donosi slijedeći

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga

I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor

Članak 1.

Utvrđuje se Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana) za javnu raspravu.

Prijedlog Plana sadrži tekstualni i grafički dio plana te njegovo obrazloženje i sažetak za javnost.

Članak 2.

Prijedlog Plana upućuje se u javnu raspravu koja se sastoji od javnog uvida i javnog izlaganja.

Oglas o upućivanju na javnu raspravu objavit će se u dnevnom tisku i na službenim web stranicama Općine Dvor i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Vrijeme objave javne rasprave naknadno će utvrditi Jedinostveni upravni odjel Općine Dvor, kao nositelj izrade Prijedloga plana.

Javni uvid trajat će petnaest (15) dana.

Članak 3.

Tijekom trajanja Javnog uvida Prijedlog plana bit će izložen u prostorijama zgrade Općine Dvor, Trg bana Josipa Jelačića 10 u Dvoru, svakim radnim danom od 8,00 do 15,00 sati.

Javni uvid u Prijedlog Plana omogućit će se i putem službene web stranice Općine Dvor na adresi: www.dvor.hr.

Javno izlaganje održat će se u Vijećnici Općine Dvor, na adresi Trg bana Josipa Jelačića 10, Dvor.

Članak 4.

Ovaj Zaključak ima se objaviti u "Službenom vjesniku", službenom glasilu Općine Dvor.


Načelnik
Nikola Arbutina, v.r.

OPĆINA DVOR
Jedinstveni upravni odjel

Trg bana J. Jelačića 10, 44440 Dvor

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju "Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Jedinstveni upravni odjel Općine Dvor objavljuje

JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU I. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA NASELJA DVOR

u vremenu 04. veljače 2020. do 18. veljače 2020. godine

U vrijeme trajanja javne rasprave, Prijedlog I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor izložiti će se na javni uvid u prostorijama Općine Dvor, Trg bana J. Jelačića 10, svakoga radnog dana od 8,00 do 15,00 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor održat će se općinskoj vijećnici, Trg bana J. Jelačića 10, u petak, 14. veljače 2020. godine s početkom u 11,00 sati.

Pozivaju se sve zainteresirane osobe i javnopravna tijela da sudjeluju u javnoj raspravi i dostave svoja pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana naselja Dvor dostavljaju se zaključno s 18. veljače 2020. godine na adresu Općina Dvor, Jedinstveni upravni odjel, Trg bana J. Jelačića 10, 44440 Dvor.

Sve dodatne informacije dostupne su na: <https://www.dvor.hr>.



Informacije o javnim raspravama

03.02.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor

03.02.2020. | pdf (115kb)

03.02.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine

03.02.2020. | pdf (463kb)

31.01.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone u Svetom Petru (UPU12), Općina Sveti Filip i Jakov

31.01.2020. | pdf (160kb)

30.01.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije

30.01.2020. | pdf (1523kb)

30.01.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone (12) Bojana, Općina Primošten

30.01.2020. | pdf (61 kb)

29.01.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Hercegovac

29.01.2020. | pdf (172kb)

29.01.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Poslovne zone Murvica Zapad, Općina Poličnik

29.01.2020. | pdf (398kb)

28.01.2020. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska - Zapad 1

28.01.2020. | pdf (182kb)

27.01.2020. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lopar

27.01.2020. | pdf (178kb)

24.01.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Luka otvorena za javni promet i luka nautičkog turizma Baška Voda“

24.01.2020. | pdf (89kb)

- 🖨️ Ispiši stranicu
- 📘 Podijeli na Facebooku
- 🐦 Podijeli na Twitteru
- 🔗 Podijeli na Google +



Novosti

JAVNA RASPRAVU O PRIJEDLOGU I, IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA DVOR



OPĆINA DVOR

Jedinstveni upravni odjel

Trg bana J. Jelačića 10, 44440 Dvor

Temeijem članka 96 Zakona o prostornom uređenju "Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Jedinstveni upravni odjel Općine Dvor objavljuje

Javnu raspravu

O prijedlogu I, izmjena i dopuna

Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor

u vremenu 04. veljače do 18. veljače 2020. godine



Općina Dvor

Naslovnica

Općina Dvor

EU projekti

Ustrojstvo

Ustanove

Udruge

Dokumenti

Poveznice

Kontakt

Javno izlaganje o Prijedlogu I, izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor održat će se općinskoj vijećnici, Trg bana J. Jelačića 10, u petak 14. veljače 2020. godine s početkom u 11,00 sati.

Pozivaju se sve zainteresirane osobe i javnopravna tijela da sudjeluju u javnoj raspravi i dostave svoja pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog I, izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog I, izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor dostavljaju se zaključno s 18. veljače 2020. godine na adresu Općina Dvor, Jedinstveni upravni odjel, Trg bana J. Jelačića 10, 44440 Dvor.

Sve dodatne informacije dostupne su na linku: <https://www.dvor.hr>

POSJET AMERIČKOG VELEPOSLANSTVA OPĆINI DVOR



Dana 14.01.2020. godine Općinu Dvor je posjetilo izaslanstvo SAD-a, u sklopu MeetUS Inicijative. Cilj MeetUS Inicijative je okupiti grupu stručnjaka za svaku pojedinu županiju koja će raditi na proširenju i djelovanju Veleposlanstva SAD-a u Hrvatskoj

Objavljeno: 05. lipnja 2020.

Opširnije...

Tržište

Općina DVOR

Kontakt

Dokumenti

Fotogalerije

Događanja u knjižnici Dvor

Katalog knjižnice Dvor

Linkovi

EU PROJEKTI



PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE DVOR II, izmjene i dopuna



Prijavite vaše nekretnine





**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA DVOR**

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/20-01/02

URBROJ: 2176/08-03/01-20-06

Dvor, Trg bana J. Jelačića 10

Z A P I S N I K

sa javnog izlaganja prijedloga I. izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenje naselja Dvor

Javno izlaganje prijedloga I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor održano je u Vijećnici Općine Dvor, Trg bana Josipa Jelačića 10, dana 14. veljače 2020. godine, s početkom u 11,00 sati.

Izlagач: Tomislav Dolečki, predstavnik izrađivača I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor.

Nazočni: potpisna lista u prilogu zapisnika

Javno izlaganje otvorio je načelnik Općine Dvor, Nikola Arbutina, koji je kratko pozdravio nazočne i dao riječ izrađivaču Plana.

Tomislav Dolečki je naglasio da se izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor rade ciljano, isključivo radi omogućavanja izgradnje sustava za odvodnju otpadnih i oborinskih voda, tj. pročistača otpadnih voda. Važeći uvjeti onemogućavaju izgradnju uređaja koji najbolje odgovara odvodnji oborinskih i otpadnih voda naselja Dvor. Predlažu se izmjene tekstualnog dijela važećeg UPU naselja Dvor isključivo u članku 93., kao i usklađenje popisanih zakona i propisa, te izmjene u kartografskom prikazu sustava odvodnje.

Izlagач je naveo da se primjedbe i prijedlozi mogu dostaviti zaključno s 18. veljače 2020. godine i to isključivo vezano na predložene izmjene vezane na sustav odvodnje, dok se druge primjedbe i prijedlozi u svezi s važećim Urbanističkim planom uređenja naselja Dvor, neće razmatrati.

PITANJA I PRIJEDLOZI:

Branislav Joka: Gdje se ranije nalazila lokacija pročistača otpadnih voda, a gdje se točno sad planira?

Da li je to na „Kozjanu“?

Izrađivač Plana je pojasnio izmjene oko lokacije pročistača i pratećih uređaja i pokazao na kartografskom prikazu.

Drugih pitanja i primjedbi nije bilo pa je Javno izlaganje završeno u 11, 25 sati.

Zapisnik vodila:
Ljerka Pavlović



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA DVOR

Jedinstveni upravni odjel
Trg bana Josipa Jelačića 10. Dvor

POPIS NAZOČNIH JAVNOM IZLAGANJU PRIJEDLOGA I. IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA DVOR
Petak, 14. veljače 2020. godine, 11,00 sati

Redni broj	Ime i prezime	Institucija/ustanova/tvrtka	e-mail	Kontakt telefon/mobitel	Potpis
1.	TOYSLAV DOLEČIĆ	CPH d.o.o.	cp@cpa.com.hr		
2.	BRANISLAV JOKA				
3.	NIKOLA KRAJČIĆ				
4.	FRANJO JURANOVIĆ	OPĆINA DVOR	juranovic.f@gmail.com		
5.	NIKOLA ARBUSTIĆ	OPĆINA DVOR	nicolnik@dvor.hr		
6.	LJERKA PAVLOVIĆ	OPĆINA DVOR	zuprodarstvo@dvor.hr		
7.	Nikola Tubulić	Općina Dvor	nikola.tubulic@dvor.hr		
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					

I. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA NASELJA DVOR
Odgovori na primjedbe pristigle u javnoj raspravi od 4.2. do 18.2.2020. godine

Redni broj	Podnositelj primjedbe	Primjedba	Odgovor na primjedbu
1.	HEP-ODS d.o.o., Elektra Sisak KLASA: 350-02/20-01/02, URBROJ: 2176/08-03/01-20-07 18.2.2020. godine.	<p>Dostavljene su sljedeće primjedbe na prijedlog plana:</p> <ul style="list-style-type: none"> - u tjeku 2014. godine svi vodovodnaponske razine 110 kV više na području plana su preneseni u nadležnost Hrvatskog operatora prijenosnog sustava (HOPS), - postojeći dalekovodi, kabeili i transformatorske stanice su izvedeni na naponskoj razini 20 kV i na području plana više nema elektroenergetskih objekata 10 kV naponske razine, - ovisno o planiranoj namjeni i potrebama, a u svrhu poboljšanja kvalitete napajanja sadašnjih i omogućavanja napajanja električnom energijom budućih kupaca na području plana, planom predviđjeti mogućnost izgradnje novih transformatorskih stanica 20/0,4 kV i njihovog povezivanja 20 kV vodovima, - planom predviđjeti mogućnost uskladjivanja trasa energetskih vodova ovisno o zatečenom stanju prostora, razvijenosti, prostorno planskim dokumentima nižeg reda a sve u skladu s tehničkim propisima koji reguliraju način i uvjete izgradnje elektroenergetskih objekata, - ukoliko se na području plana pojavi kupac/kupci s potrebom za velikom priključnom snagom koja premašuje broj i kapacitete postojećih transformatorskih stanica 20/0,4 kV planom predviđjeti i mogućnost lokacije za nove (dodatne) transformatorske stanice formiranjem nove građevinske čestice od dijela njegovog/njihovog zemljišta, - rekonstrukciju postojećih i izgradnju novih transformatorskih stanica 20/0,4 kV planirati kao tipске samostojeće građevine kabelaške stamce tipa KTS ili DTS na zasebnim građevnim česticama s osiguranim pristupom vozilima na javno prometnu površinu minimalne širine 4,5 m radi gradnje, održavanja i upravljanja istima, - za smještaj novih transformatorskih stanica planom predviđjeti mogućnost formiranja građevne čestice dimenzija 7 x 6 m za tip KTS (instalirana snaga 1x1000 kVA) i 9 x 8 m za tip DTS (instalirana snaga 2x1000 kVA) pridržavajući se minimalne udaljenosti do granice prema susjednim građevnim česticama od 1 m a do prometnice 2,5 m, - lokacije planiranih transformatorskih stanica je potrebno planirati u blizini objekata za koje se pretpostavlja da će imati najveće potrebe za električnom energijom, odnosno u središtu konzuma potrošnje električne energije, - predviđjeti mogućnost izgradnje novih transformatorskih stanica i manjih infrastrukturnih građevina bez dodatnih ograničenja u smislu udaljenosti od prometnica i granica parcela, te mogućnosti izgradnje istih unutar zona koje planom nisu predviđene za izgradnju (zelene površine, parkovi i sl.), - dozvoliti izgradnju transformatorskih stanica u izgrađenim dijelovima građevinskog područja za koja je predviđena izrada planova nižeg reda a prije donošenja istih, - ukoliko se ukaže potreba za gradnjom dodatnih transformatorskih stanica, planom predviđjeti mogućnost gradnje unutar prostora svih namjena, u sklopu građevne čestice odnosno zahvata u prostoru obuhvata plana, 	<p>Primjedba se ne prihvaća. Obrazloženje: U skladu s člankom 4. Odluke o izradi I. izmjena i dopuna UPU-a naselja Dvor ("Službeni vjesnik" Općine Dvor broj 65/19), izmjene plana odnose se isključivo na: - tekstualni dio (odredbe za provedbu), u dijelu koji se odnosi na rješavanje sustava odvodnje, - grafički dio (kartografski prikaz 2.B "Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Komunalna infrastrukturna mreža" u mjerilu 1 : 5 000.</p>

I. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA NASELJA DVOR

Odgovori na primjedbe pristigle u javnoj raspravi od 4.2. do 18.2.2020. godine

	<ul style="list-style-type: none">- prilikom gradnje novih i rekonstrukcije postojećih objekata u obzir uzeti sljedeće zaštitnepojaseve 20/0,4 kV vodova:<ul style="list-style-type: none">- postojeći podzemni vodovi: 2/1 m- planirani podzemni vodovi: 5/3 m- postojeći nadzemni vodovi: 15/10 m- izgradnju novih i rekonstrukciju postojećih niskonaponskih mreža u užem središtu naselja i ruralnim dijelovima u zoni obuhvata plana izvoditi u pricipu kao nadzemne sa samonosivim kabelskim vodičima postavljenim na stupove,- prilikom planiranja ostalih infrastrukturnih instalacija obvezno uzeti u obzir trase postojeći i planom predviđenih planiranih trasa eretgetskih 20 kV i 0,4 kV instalacija, te pridržavati se važećih tehničkih propisa i pravilnika,- za nove priključke kupaca postojeće pnključke na građevinama koje se rekonstruiraju obvezna je izvedba priključka sa priključno mjernim ormarima smještenim izvan objekta na lako dostupnom mjestu za očitavanje i kontrolu.	
--	---	--

Odgovorna osoba za provođenje
javne rasprave:
Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela
Općine Dvor:

Nikola Trbulin

Odgovorna osoba stručnog
izrađivača plana:

Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt urbanist

